

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Карталинский муниципальный район Челябинская область**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «25» августа 2020 года № 10

с. Анненское

О внесении изменений и дополнений в Решение

Совета депутатов Анненского

сельского поселения от 17.11.2015 года № 10

«О введении налога на имущество физических лиц»»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Планом дополнительных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Челябинской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного Губернатором Челябинской области от 25.05.2020 года, Уставом Анненского сельского поселения, Совет депутатов Анненского сельского поселения РЕШАЕТ:

1.Внести в Решение Совета депутатов Анненского сельского поселения от 17.11.2015 года № 10 «О введении налога на имущество физических лиц» следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 3 дополнить следующими подпунктами:

« 3.1. Для индивидуальных предпринимателей , зарегистрированных до 18.03.2020 года, сумма налога в отношении объектов налогооблажения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, и объектов налогооблажения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшается в 2019 году на 50%.»

« 3.2. Для индивидуальных предпринимателей, являющихся арендодателями объектов недвижимости (за исключением жилых помещений), которые заключили с арендаторами, осуществляющими деятельность в отраслях экономики, указанных в Перечне (прилагается), дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие снижение арендной платы, налог на имущество физических лиц уменьшается на сумму снижения арендной платы за 2020 год, но не более чем на 50 процентов от суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате за указанные объекты недвижимого имущества, при соблюдении следующих условий:

- код основного вида деятельности индивидуального предпринимателя владеющего объектом недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), переданного им в аренду арендатором в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020 года, соответствует коду ОКВЭД 68.20;

- договоры аренды недвижимого имущества заключены до введения на территории Челябинской области режима повышенной готовности и не прекратили действие до отмены режима;

- предоставлено снижение арендной платы в размере не менее чем на 30 процентов в течение 2020 года, начиная с 18.03.2020 года для арендаторов, осуществляющих виды деятельности в наиболее пострадавших отраслях экономики в соответствии с Перечнем (прилагается). Осуществление арендаторами соответствующей деятельности определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, а также в Едином реестре субъектов малого среднего предпринимательства по состоянию на 01.03.2020 г.;

- период действия льготы – налоговый период 2020 года»

2) Для подтверждения налоговой льготы на имущество физических лиц по налогу на имущество физических лиц на территории Анненского сельского поселения необходимо направить в МРИ ФНС № 19 по Челябинской области:

- сведения о сумме арендной платы по договору аренды недвижимого имущества за 2020 год;

- суммы снижения арендной платы в соответствии с дополнительным соглашением к договору аренды недвижимого имущества, заверенные надлежащим образом;

- копии договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до введения на территории Челябинской области режима повышенной готовности, и дополнительных соглашений к ним о снижении размера арендной платы и предоставлении отсрочки по арендной плате.

2. Направить настоящее Решение главе Анненского сельского поселения для подписания и опубликования в газете «Карталинская новь», а также для размещения на официальном сайте администрации Анненского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в течение 1 месяца и распространяет свои действия:

- пп. 3.1. в период с 01.01.2019 по 31.12.2019;

- пп. 3.2. в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 год.

Глава Анненского сельского поселения В. М.Еловик

Председатель Совета депутатов

Анненского сельского поселения Т. В. Качурина

|  |  |
| --- | --- |
| Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности | Код ОКВЭД 2 |
| 1. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки | |
| Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта | 49.3 |
| Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам | 49.4 |
| Деятельность пассажирского воздушного транспорта | 51.1 |
| Деятельность грузового воздушного транспорта | 51.21 |
| Деятельность автовокзалов и автостанций | 52.21.21 |
| Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом | 52.23.1 |
| 2. Культура, организация досуга и развлечений | |
| Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений | 90 |
| Деятельность музеев | 91.02 |
| Деятельность зоопарков | 91.04.1 |
| Деятельность в области демонстрации кинофильмов | 59.14 |
| Производство изделий народных художественных промыслов | 32.99.8 |
| 3. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт | |
| Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений | 93 |
| Деятельность физкультурно-оздоровительная | 96.04 |
| Деятельность санаторно-курортных организаций | 86.90.4 |
| 4. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги  в сфере туризма | |
| Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма | 79 |
| 5. Гостиничный бизнес | |
| Деятельность по предоставлению мест для временного проживания | 55 |
| 6. Общественное питание | |
| Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков | 56 |
| 7. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных  образовательных учреждений | |
| Образование дополнительное детей и взрослых | 85.41 |
| Предоставление услуг по дневному уходу за детьми | 88.91 |
| 8. Деятельность по организации конференций и выставок | |
| Деятельность по организации конференций и выставок | 82.3 |
| 9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты) | |
| Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно­бытового назначения | 95 |
| Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий | 96.01 |
| Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | 96.02 |
| 10. Деятельность в области здравоохранения | |
| Стоматологическая практика | 86.23 |
| 11. Розничная торговля непродовольственными товарами | |
| Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах | 45.11.2 |
| Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая | 45.11.3 |
| Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах | 45.19.2 |

Приложение

Приложение

|  |  |
| --- | --- |
| Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая | 45.19.3 |
| Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями | 45.32 |
| Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах | 45.40.2 |
| Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая | 45.40.3 |
| Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах | 47.19 |
| Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах | 47.4 |
| Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах | 47.5 |
| Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах | 47.6 |
| Торговля розничная прочими товарами в специализированных | 47.7 |
| магазинах |  |
| Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью | 47.82 |
| Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами | 47.89 |
| Деятельность по осуществлению торговли через автоматы | 47.99.2 |
| 12. Средства массовой информации и производство печатной продукции | |
| Деятельность в области телевизионного и радиовещания | 60 |
| Деятельность сетевых изданий | 63.12.1 |
| Деятельность информационных агентств | 63.91 |
| Печатание газет | 18.11 |
| Издание книг | 58.11 |
| Издание газет | 58.13 |
| Издание журналов и периодических изданий | 58.14 |